

vuol dire:

ABBASSARE il fabbisogno energetico della casa ottimizzando l'isolamento dell'involucro esterno (pareti, copertura, serramenti). Ciò permette di conseguire una significativa riduzione della bolletta per il riscaldamento

ABBASSARE la temperatura dell'impianto di riscaldamento realizzando un impianto a pavimento di tipo radiante a bassa temperatura. Ciò consente di ridurre la spesa per il riscaldamento, ma anche di migliorare il comfort termico e le condizioni sanitarie interne (si evita la formazione di movimenti d'aria che sollevano polveri e inoltre l'aria interna risulta essere meno secca)

ADOTTARE energie rinnovabili integrate come la Geotermia e il Fotovoltaico installando pompe di calore geotermiche ad alta efficienza che sfruttano il calore del terreno per la produzione di acqua calda sanitaria, per il riscaldamento invernale e per il raffrescamento estivo. Ciò contribuisce a ridurre sia la bolletta per la climatizzazione degli ambienti che quella per l'energia elettrica

ARIEGGIARE in modo continuo e automatico le stanze della casa prevedendo il rinnovo di aria fresca e pulita tramite un impianto di ventilazione meccanica controllata con recuperatore di calore ad altissima resa. Ciò si dimostra nettamente più economico ed efficace rispetto al ricambio d'aria manuale lasciato alla volontà e alla costanza dell'utente

AZZERARE l'impiego di gas metano sostituendolo con l'utilizzo di pompe di calore elettriche e di gruppi cottura ad induzione. Ciò garantisce l'assenza di emissioni di CO2 in loco e una maggiore sicurezza domestica sia per l'assenza del combustibile nell'abitazione (fughe di gas) che per l'assenza di calore diretto sul piano cottura (scottature accidentali)

quindi significa
soprattutto risparmio
per te e totale rispetto
per l'ambiente

Dove
in via Puccini, 61
Somma Lombardo (VA)

Info e visite in cantiere
(previo appuntamento)

333.1694494 - 345.7105082

345.6610358

www.residence-elia.it

info@residence-elia.it

Ufficio vendite

E' un'iniziativa di **Immobiliare Elia srl**
Via Della Stella n°64 - 25062 Concesio (BS)

Progettazione Architettonica e Impiantistica:
SISTHEMA ENGINEERING srl

Servizi tecnici integrati di ingegneria ed architettura
Via San Giovanni Bosco n°15/b - 25125 Brescia (BS)
www.sisthemaengineering.it - info@sisthemaengineering.it

Esecuzione:

DE ANGELIS COSTRUZIONI

Via F.lli Lodrone n° 82 - 25062 Concesio (BS)
raffaele.deangelis@gmail.it

SOMMA LOMBARDO

RESIDENCE
ELIA

Segui l'innovazione!

Vieni a scoprire
i vantaggi di vivere
in CLASSE A



Vivere in classe significa investire in tecnologie innovative



In nuovo complesso residenziale immerso nel verde proponiamo 11 villette a schiera disposte su 2 livelli, tutte con ingresso indipendente, giardino e garage con accesso diretto, certificate in classe A secondo la procedura CENED di Regione Lombardia.

Una casa come la vorresti tu:

parsimoniosa, utilizzo di pochissima energia e bassi costi per riscaldare e per raffrescare;
confortevole, perché garantisce un adeguato microclima in tutte le stagioni;
silenziosa nei confronti dei tuoi vicini e dell'ambiente esterno;
sicura per l'assenza dell'impianto gas metano;

salubre, senza umidità e cattivi odori grazie alla sostituzione completa dell'aria interna con quella esterna filtrata e pulita;
esclusiva, per le finiture, i materiali e le scelte architettoniche;
ecologica perchè utilizza fonti rinnovabili come l'energia solare e la geotermia.

